



TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 26.05.2026 nr 5-2/2707-1

Meie 19.06.2026 nr 7.2-2/26/13624-4

Nasva alevikus Kõngu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Nasva alevikus Kõngu detailplaneeringule (katastritunnus 34801:008:0059, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused kümne elamumaa krundi moodustamiseks ning kruntidele üksikelamu ja kõrvalhoonete rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

- Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
- Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib **kaks aastat** kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 1. Kõngu_dp_seletuskiri
2. DP3_Kõngu_dp_põhijoonis_tehnovõrkudega

Mildred Liinat

58786958, Mildred.Liinat@transpordiamet.ee